

# 千福ニュータウン団地施設管理組合 2025 年 7 月度定例理事会 議事録

開催日：2025 年 7 月 19 日（土） 15：00～17：00

場所：千福が丘自治会館

出席者（敬称略）：青木／酒井／山内／今村／山本／中嶋（記）

配付資料：1. 7 月度理事会報告資料（青木理事）

2. 施設関係報告事項（山内理事）

3. 会計業務報告（中嶋理事）

4. 生活サポート報告（酒井理事）

## 1：裾野市への施設及び運営の移管について 報告（青木）

今までの経緯と管理費及び加入金の推移を提示した。現時点で残された選択肢は、「污水处理施設を地方公共団体等」に移管することしかないので、全組合員による「施設、運営等、全てを市に引き受けていただく」ための陳情書を提出する。文書案は次回の理事会で検討する。

## 2：施設関係報告事項について 報告（山内）

・ 500 フォレスト 11 区画の工事用仮設事務所の口数計算承認の件

西島工業様(株)が口数算定に人員を反映するように変更し、了承した。

・ ブロアー室空気吸い込みフィルター工事の件

三友水処理様が 7 月 8 日～15 日に、仮設フィルターを設置した。

・ 流入ポンプ槽のポンプ起動の件

三友水処理様が 7 月 8 日～15 日に、流入ポンプ槽のポンプを起動し、停止信号用フロートを交換した。

## 3：会計報告 報告（中嶋）

（1）収入実績について

6 月の施設維持管理費は約 11 万円。実績累計は昨年同月と同額の 1791 万円。

（2）支出実績の詳細について

年度では 3 か月経過時点で実績は 19%であり順調。特に処理施設運用費が順調。

污泥処理費、並びに污水处理薬品消耗品が減少したので、電気料金は増加したが、処理施設運用費全体の実績累計は 昨年比で 44 万円の減少。

電気料金に関しては、昨年度と比較して使用量が増加した上に単価も高くなっているため、実績累計は昨年比で 21 万円の増加。削減対策の継続が必要。

（3）滞納者状況

29 名 407 万円が未納。

（4）污水处理場の火災保険について

日新火災との契約は 7 月に入ってから完了した。金額的には予算内に収まった。

## 4：生活サポート報告 報告（酒井）

自治会会長を名乗る人物から生活サポート社長宛に決算報告に関して質問と要求が送られてきたが、回答する必要はないことを合意した。

・ 次回、定例理事会は 2025 年 8 月 23 日（土） 15：00～

以上