回覧

千福ニュータウン団地施設管理組合　2022年度第3回理事会議事録（概要）

開催日：2022年7月16日（土）　15：00～17：00
場所：処理場管理棟
出席者（敬称略）：理事：青木　酒井　山内　中嶋　小泉(記)
監事：藤永　森田
欠席者（敬称略）：なし

Ⅰ　議題
以下の議題について、報告・検討がなされた。

Ⅱ　議事
1．定例議題
1-1.　施設
・汚水管路の洗浄・調査　オリエント工業
・不明水調査へのご協力のお願い　西島工業
・流量調査実施のお知らせ　ペンタフ（株）
管理棟の屋根に雨量計を設置工事をし、データーは電波で飛ばします。
調査が終了次第撤去します。尚　国交省の雨量計が近くにあるので、ネットで正確な情報を得られます。
・公害防止協定に基ずく立入検査　裾野市より後日　結果回答があります。
・保安協会自家発電機点検実施延期の件　７月２２日午後に決定　滝上氏立会。
・連絡員の設置「案」組合員の義務として、受けて頂きたい。
班長に断られた場合は、説得する。

1-3.　会計
・中嶋理事から、「2022年6月度会計報告資料」により、6月度会計報告。
⇒承認された。

1-4.　広報
・つうしんを復刊するので、青木理事長は原稿提出願います。

1-5.　生活サポート
・ウォクシーの譲渡契約書を自治会　小俣副会長に先月渡したが、返却されていない。
よって買受の意思が無いとみなし廃棄処分にします。
自治会は広報を通じて、ヴォクシーの利用をPRしています。結果として、自治会がやろうとしている事を生活サポートが邪魔をしているとネタにして攻撃する可能性があります。結論　こちらは手順を踏んでいるので、廃棄処分とする。さくら並木の防犯カメラも同様に東電の契約を解除する。　⇒承認された。
・千小の処理場社会科見学の件　秋に復活するので、依頼文書をスクールコーデネイターの田中保夫氏に連絡した。

・事務所移転に伴い「家賃及び自治会館改修費用」予算の科目を施設に流用を提案。
⇒承認された。

・移転費用は予算案作成時には、想定してなかったので費用は全て算出して公開すべきである。施設の費用については、山内理事が適正と判断したら支出すべきである。
⇒承認された。

・管理棟内部塗装の件　　耐熱性塗料は効果に疑問があり、冬場の対策なら暖房を検討すべきである。なお、あまり綺麗にするのも如何と思う。今後どうなるかわからない。管理棟にいつまでもいると決まって無いので、あまり費用をかけるべきではない。正式見積書が出てから検討とする。

次回　　8月20日（土）１５：００～１７：００　　汚水処理施設　会議机

以上　（青木理事長、酒井副理事長、山内理事承認済　署名・押印省略）